

Oberhalb des Petersberges in sonniger Lage - Dreifamilienhaus

In ruhiger Lage mit Blick zum Burschenschaftsdenkmal befindet sich dieses Fachwerkhaus. Der rückwärtige Garten mit Baumbestand ist entsprechend dem natürlichen Gelände stetig ansteigend. Im unteren Bereich kann eine schöne Terrassenfläche angelegt werden.

Ein Nebenglass bietet Platz für Gartenmöbel und ähnliches. Das Haus ist unverbaut und somit immer besonnt. Das Haus selbst ist in gutem Zustand, unterkellert und gliedert sich in drei Wohneinheiten mit jeweils drei Zimmern und Küche, z.T. mit Duschaum.

Der Fußboden besteht aus Holzdielung, z. T. mit Teppichware versehen. Diverse Arbeiten wurden bereits ausgeführt. Eine Modernisierung hinsichtlich Badausführung sowie Maler- und Fußbodenarbeiten ist auf jeden Fall erforderlich. Das Haus ist bereits am Tiefkanal angeschlossen.

Rechts vom Haus könnte eine Zufahrt für Pkw's auf den rückwärtigen Grundstücksteil geschaffen werden, ähnlich wie beim Nachbarn.



Detailangaben zum Objekt

Wohnfläche: 150 m²
Grundstücksgröße: 506 m²
Ort: , Eisenach, Thüringen
Kaufpreis: 69.000 €
MC: 5,95 % inkl. MwSt.
Zu verkaufen: ja
Objekt-Nr.: 1978

Online-Expose

Mehr Infos finden Sie unter:
<http://www.immo-werner-eisenach.de/expose/oberhalb-des-petersberges-in-sonniger-lage-dreifamilienhaus/>

So erreichen Sie uns

Werner Immobilien
Inhaberin Silke Sommer

Rittergasse 3-5
99817 Eisenach

Telefon: 03691 - 22 93 931
Telefax: 03691 - 74 38 89
E-Mail: [info\(at\)immo-werner.de](mailto:info@immo-werner.de)

